



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.101 DEL 12/10/2017

OGGETTO: Approvazione schema di contratto di locazione per l'utilizzo dei locali siti in Piazza Libertà 3 ad uso Ufficio Postale da parte di Poste Italiane.

L'anno **duemiladiciassette** addì **dodici** del mese di **ottobre** alle ore **diciassette** e minuti **quindici** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Sindaco	Sì
2. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
3. Grazioli Alessandro - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione schema di contratto di locazione per l'utilizzo dei locali siti in Piazza Libertà 3 ad uso Ufficio Postale da parte di Poste Italiane.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO

- che il Comune di Golasecca è proprietario di un immobile in Piazza Libertà n.3 da molteplici anni locato a Poste Italiane adibito ad Ufficio Postale;
- che si rende necessario addivenire alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione con aggiornamento del canone da corrispondere al Comune;
- che sulla base di intese raggiunte tra l'Amministrazione Comunale e Poste Italiane è stato predisposto uno schema di contratto;

RITENUTO di procedere all'approvazione dello schema di contratto che andrà a regolamentare i rapporti tra le parti per l'utilizzo del bene e relativi allegati

- planimetria
- APE protocollo n.1207700001816

RITENUTO di autorizzando il responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione dell'atto in nome e per conto del Comune locatore;

VISTA la legge 392/1978;

VISTA la legge 118/1985;

VISTE le norme dettate in materia dal codice civile;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 01/06/2015 con cui veniva individuato il Responsabile dei Servizi Finanziari;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10 del 16/06/2015 con cui veniva individuato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, manutenzioni, protezione civile ed ecologia;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, manutenzioni, protezione civile ed ecologia in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare lo schema di contratto di locazione per l'utilizzo dei locali siti in Piazza Libertà n.3 ad uso ufficio postale da parte di Poste Italiane, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione del contratto di locazione in nome e per conto del Comune locatore.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

OGGETTO: Approvazione schema di contratto di locazione per l'utilizzo dei locali siti in Piazza Libertà 3 ad uso Ufficio Postale da parte di Poste Italiane.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

<i>Parere</i>	<i>Esito</i>	<i>Data</i>	<i>Responsabile</i>	<i>Firma</i>
Tecnico	Favorevole	12/10/2017	Grazioli Alessandro	F.to Grazioli Alessandro
Contabile	Favorevole	12/10/2017	Panza Roberto	F.to Panza Roberto

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 17/10/2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.
Golasecca, lì 17/10/2017

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .
Golasecca, lì _____

Visto:
Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

lì, 17/10/2017

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato